

KODUKINDLUSTUSE TINGIMUSTE VÖRDLUS

Käesoleva dokumendi koostamisel on kasutatud järgnevaid Vector Kindlustusmaakler'i poolt vahendatavate kindlustusseltside tingimusi:

1 Sissejuhatus.....	3
2 Tingimused.....	4
2.1 BTA Koguriskikindlustus - EE1E - 2 20.12.2016.....	4
2.2 BTA Nimetatud riskide kindlustus EE1F - 2 20.12.2016.....	4
2.3 Gjensidige Kodukindlustus KK101 - 2016 01.11.2016.....	4
2.4 PZU Kodukindlustus K 100/2017 - 27.06.2017.....	4
3 Kindlustatud ese või kindlustusobjekt (vanuse piirang).....	4
3.1 Hoone.....	4
3.1.1 Eramu, suvila (hooajaliselt kasutatav ajutine elukoht), saun, garaaž või muu kõrvalhoone.....	4
3.1.2 Hoonekarp.....	4
3.1.3 Paarismaja/ridaelamuboks.....	5
3.1.4 Korter.....	5
3.1.5 Korteriomand.....	5
3.1.6 Rajatis.....	5
3.1.7 Kodune vara.....	5
4 Kindlustuskaitse ja kindlustusjuhtumid.....	6
4.1 Põhikaitse.....	6
4.1.1 Tuli.....	6
4.1.2 Torustiku leke.....	6
4.1.3 Vargus ja vandalism.....	6
4.1.4 Torm ja üleujutus.....	7
4.2 Koguriskikindlustus.....	7
4.3 Lisakaitse.....	7
4.3.1 Kinnisasja valdaja vastutuskindlustus.....	7
4.3.2 Erasiku vastutuskindlustus.....	7
4.3.3 Ajutise elukoha üürikulu.....	7
4.3.4 Üüritulu kaotus.....	8
4.3.5 Kõrvalkulud.....	8
4.3.6 Koduabi24.....	8
5 Kindlustussumma ja kindlustusväärtus.....	8
5.1 Eluaseme kindlustusväärtus.....	9
5.1.1 Koduse vara kindlustusväärtus.....	9
Torustiku.....	9
6 Hüvitatavad riskid või kahjujuhtumid.....	9
7 Välistused.....	10
8 Kahju hüvitamine (tähtaeg, tomingud).....	10
9 Lisariskid.....	11
10 Tulerisk - tulekahju.....	12
11 Tulerisk - välk/pikselöök.....	12
12 Tulerisk - välk/pikselöök.....	12

Täpsema ülevaate tingimustest on võimalik saada ülal mainitud dokumentide kaudu, mis on lahutamatuks osaks kindlustuslepingule ning on kättesaadavad ka Vector Kindlustusmaakleri veebilehel www.autopoliis.ee ja kindlustusseltside kodulehtedel.

1 Sissejuhatus

Kindlustustingimuste võrdlused on loodud kindlustusvõtjatele ja kindlustusmaakleritele informeerimiseks kindlustusseltside tingimustest. Võrdlused käsitlevad vaid olulisemaid tingimusi ning on informatiivse tähendusega. Kindlustustingimuste võrdlused ei hõlma kindlustusseltside detailsemaid sätteid (nt kindlustuslepingu sõlmimine, muutmine, lõpetamine. Samuti kindlustuslepinguga seotud tasusid). Antud dokumendil ei ole õiguslikku alust ega asenda kindlustusvõtja ja kindlustusseltsi vahelist lepingut. Samuti ei ole kindlustustingimuste võrdlus aluseks kahju hüvitamisel, kahjujuhtumite käsitlemisel, kindlustuslepinguga seotud vaidluste lahendamisel ning kindlustuslepingu poolte ja kindlustusmaakleri vaheliste küsimuste lahendamisel. Eelnimetatud juhtudel lähtutakse pooltevahelistest lepingutest ning kindlustusseltsi poolt välja pakutud kindlustustingimustest. Kodukindlustuse tingimuste võrdlus on abistava iseloomuga ning juhul kui esineb erisusi võrdluses kindlustusseltside poolt välja pakutud tingimustega tuleb alati lähtuda seltsi poolt pakutavatest tingimustest. Kindlustustingimuste kattuvate osade sisuline vorm leering kehtib, kui kindlustustingimuste erinevustes ei ole nimetatud teisti.

2 Kodukindlustuse tingimused

- BTA Koguriskikindlustus - EE1E - 2 20.12.2016
- BTA Nimetatud riskide kindlustus EE1F - 2 20.12.2016
- Gjensidige Kodukindlustus KK101-2018 (06.11.2018)
- PZU Kodukindlustus K 100/2017 (27.06.2017)

3 Millist valida?

Üldinfo:	
BTA Kogurisk: Nimetatud riskid:	
Gjensidige:	<ul style="list-style-type: none"> • Koos koduga on kindlustatud sisseehitatud mööbel, sealhulgas integreeritud köögitehnika • Kortoriga on kindlustatud nii panipaik kui ka keldriboks • Eramuga on kindlustatud selle hoovis olev haljastus ning majale kinnitatud päikesepaneelid • Tasuta rajatise (nt kuur, laste mänguväljak, aed jne) kaitse ilma üldpinna piiranguta • Koduse vara kaitse laieneb ka varale, mis asub panipaigas, eramu hoovis, terrassil või abihoonetes • Sinuga kaasas olevad asjad on kindlustatud nii Eesti piires kui ka kuni 30. päevalisel reisel • Osamaksete hulk kindlustusmakset ei suurenda • Tasuta ööpäevaringne abi kodus juhtunud avarii korral
<ul style="list-style-type: none"> • PZU 	<ul style="list-style-type: none"> • Koos hoone või kortoriga on kindlustatud ka sisseehitatud mööbel ja integreeritud köögitehnika. • Ööpäevaringne PZU Koduabi teenus. • Kaitse kuni nelja aasta vanuse koduse vara ja integreeritud köögitehnika sisemiste elektriliste või mehaaniliste rikete vastu. • Hüvitamisel ei arvesta kindlustatud eseme kulumit. Tekkinud kahju hüvitatakse põhimõttel „Uus vana vastu“, pidades silmas kodukindlustuse tingimustes nimetatud erisusi. • Alakindlustust hüvitamisel arvesse ei võeta. • Kindlustatud esemeks oleva vara taastamine või taassoetamine. Hüvitatakse kindlustusjuhtumi korral ka kahju ärahoidmise või vähendamise kulud, koristuskulud ning eseme taastamiseks vajalikud lisakulud kuni 10% eseme kindlustussummast. • Kindlustusvõtja ja tema pereliikmetega kaasas olev kodune vara on kindlustatud kuni 1000 euro väärtuses ning kindlustuskaitse kehtib kogu maailmas. • Koduse vara hulgas on kindlustatud ka väärisesemed kuni 4000 euro väärtuses. • Koduse vara ja koguriskikaitse olemasolul on kindlustatud ka pangakaart varguse või röövimise vastu Eestis. Hüvitamisele kuulub pangakaardiga ebaseaduslikult sularahaautomaadist välja võetud sularaha ja ebaseaduslikest kaardimaksetest tekkinud kahju kokku kuni 1000 euro väärtuses. • Kindlustatud on ka hoone juurde kuuluvad rajatised, nt valgustid, piirdeaed, väravad, tõkkepuud, lipumastid ja varjualused, ning kuni 20 m² suurused väikehooned ja hoone kütmiseks vajalik kütteaine, kõik kokku kuni 10 000 euro väärtuses

4 Kindlustatud ese või kindlustusobjekt (vanuse piirang)

Üldinfo:

BTA Kogurisk: Nimetatud riskid:	Kindlustuslepingus märgitud hoone, hoone osa, korter, korteriomand, abihoone, rajatis (edaspidi koos ehitis) või kodune vara, millega seotud kindlustusrisiki kindlustatakse. Hoone või rajatis, mis on ehitatud viimase 40 aasta jooksul, või vanem hoone või rajatis, mis on täielikult renoveeritud viimase 40 aasta jooksul enne kindlustuslepingu sõlmimist.
Gjensidige:	Kindlustuslepingus märgitud hoone, rajatis või kodune vara. Koos eramu, suvila, hoone karbi või paarismaja/ridaelamuboksiga on automaatselt kindlustatud ka vastava hoonega samas kindlustuskohas asuv rajatis.
PZU	Hoone, ridaelamu boks, paarismaja boks, korter, korteriomand, rajatis ja/või kodune vara. Lisaks kindlustatud esemele hõlmab kindlustuskaitse kokkulepitud ulatuses ka kindlustatud isiku vastutusega seotud nõudeid ja/või ajutise elukoha üürikulu.

4.1 Hoone

BTA	Koos elamuga on kindlustatud 3000 EUR ulatuses ka kindlustuskohas paiknevad rajatised ja väikehooned üldpinnaga kuni 15 m² .
Gjensidige:	Koos eramu, suvila, hoone karbi või paarismaja/ridaelamuboksiga on automaatselt kindlustatud ka vastava hoonega samas kindlustuskohas asuv rajatis. Nimetatud rajatiste hüvitispiir on 10 000 eurot kindlustusjuhtumi kohta
PZU	Hoonega koos on kindlustatud ka kindlustusvõtjale kuuluvad hoone väliskülgedele või katusele paigaldatud ja statsionaarselt kinnitatud antennid, markiisid, jälgimiskaamerad, valgustid jmt ning kindlustatud isiku territooriumil paiknevad hoone juurde kuuluvad rajatised nagu valgustid, aed, väravad, tõkkepuud, lipumastid, varjualused jmt ning kuni 20m suurused väikehooned ning hoone kütmiseks vajalik kütteaine. Käesolevas punktis loetletud esemed kokku on kindlustatud kuni 10 000 euro väärtuses.

4.1.1 Eramu, suvila (hooajaliselt kasutatav ajutine elukoht), saun, garaaž või muu kõrvalhoone

BTA	Hoone on maapinnaga püsivalt ühendatud, katuse, välispiirete ja siseruumidega seaduslik ehitis, koo s selle oluliste osadega, mida kasutatakse elamiseks.
Gjensidige:	on maapinnaga püsivalt ühendatud, väliskeskonnast katuse ja teiste välispiiretega eraldatud siseruumidega ehitis koos selle oluliste osadega. S.h: sise- ja välisuksed/-aknad koos klaasidega; sise- ja välisviimistlus; rõdu/lodža ja terrass; hoone külge kinnitatud saun, puuküttega pliit, ahi, kamin; eramu välisküljele püsivalt kinnitatud või eramuga muul moel ühendatud eramu teenindav päikesepaneeel
PZU	on väliskeskonnast eraldatud katuse ja teiste välispiiretega siseruumidega ehitis. 1.2.1. Koos hoonega on kindlustatud selle põhikonst ruksioonid, sise- ja välisviimistlus, sisseehitatud mööbel, integreeritud köögitehnika, hoonesisesed elektri-, gaasi-, kütte-, veevarustus-, kanalisatsiooni-, ventilatsiooni-, jahutus- ja tulekustutussüsteemid, side- ja signalisatsiooni- süsteemid, ning muud hoone funktsiooni täiendavad statsionaarselt paigaldatud ehitustarandid. 1.2.2. Samuti on koos hoonega kindlustatud selle juurde kuuluvad statsionaarselt paigaldatud hoonevälised kommunikatsioonitrassid nagu gaasi-, õli-, kütte-, veevarustus- ja kanalisatsioonitorustikud ning elektrijuhtmed kuni kinnistu piirini kuid kinnistu piires mitte kaugemale kui üldühendusteni (liitumiskohtadeni).

4.1.2 Hoonekarp

BTA	
Gjensidige:	on maapinnaga püsivalt ühendatud, väliskeskonnast katuse ja teiste välispiiretega eraldatud siseruumidega ehitis koos selle oluliste osadega. S.h. sise- ja välisuksed; sise- ja välisaknad; rõdu/lodža ja terrass; hoone külge kinnitatud saun, puuküttega pliit, ahi, kamin.
PZU	vt PZU selgitus punktis: "Eramu, suvila (hooajaliselt kasutatav ajutine elukoht), saun, garaaž või muu kõrvalhoone"

4.1.3 Paarismaja/ridaelamuboks

BTA	Hoone osa (sh paarismajas ja ridaelamus) on ehituslikult piiritletud ja eraldi kasutamist võimaldav eluruum ja selle osad ning selle juurde kuuluvad punktis 1.2. nimetatud kaasom andis olevad hoone olulised osad, mis ei ole reaalosa. Kaasomandis olev hoone osa on kindlustatud ulatuses, mis vastab kindlustusvõtjale kuuluva kaasomandi suurusele.
Gjensidige:	on kaasomandis olev maapinnaga püsivalt ühendatud, väliskeskonnast katuse ja teiste välispiiretega eraldatud siseruumidega ehitised koos selle oluliste osadega (vt olulisi osi punktis 2.6).
PZU	on kindlustatud esemeks ehituslikult piiritletud ja eraldi kasutamist võimaldav eluruum ja selle osad ning selle juurde kuuluvad kaasomandis olevad hoone osad, mis ei ole reaalosa. Kaasomandis olev hoone osa on kindlustatud esemeks ulatuses, mis vastab kindlustusvõtjale kuuluva kaasomandi suurusele.

4.1.4 Korter

BTA	Korter on ehituslikult piiritletud ja eraldi kasutamist võimaldav eluruum ja selle osad, mida on võimalik muuta korteriomanike kaasomandis olevaid hoone osi kahjustamata. Koos korteriga on kindlustatud selle siseviimistlus, sisse - ehitatud mööbel, integreeritud köögitehnika, põrand, lagi, mittekandev vahesein, sanitaartehnika, uksed ja aknad, rõdu ja lodža, elektri - , gaasi - , kütte - , veevarustus - , kanalisatsiooni - , ventilatsiooni - , jahutus - , tulekustutus - , side - ja signalisatsioonisüsteemi osad, millest on sõltuv ainult üks korteriomanik. Samuti on koos korteriga kindlustatud selle juurde kuuluv panipaik.
Gjensidige:	on korteriomandi eriomand. S.h. korteri sise- ja välisruumid/-aknad koos klaasidega; siseviimistlus (kirjeldus punktis 1.5); kohakindel elektri-, vee-, kanalisatsiooni-, kütte-, ventilatsiooni-, kliima-, tulekustutus-, side-, TV-, heli- ja valvesüsteemid; seadusliku rõdu/lodža ja terrassi konstruktsiooni katematerjal, piire, aken, katus, ja selle külge kinnitatud valgusti; korteriga samas hoones asuva ning kindlustatu ainukasutuses oleva panipaiga ja/või keldriboksi konstruktsiooni katematerjal, piire (nt uks), valgusti.
PZU	on kindlustatud esemeks ehituslikult piiritletud ja eraldi kasutamist võimaldav eluruum ja selle osad, mida on võimalik muuta korteriomanike kaasomandis olevaid hoone osi kahjustamata. Koos korteriga on kindlustatud selle siseviimistlus, sisseehitatud mööbel, integreeritud köögitehnika, põrand, lagi, mittekandev vahesein, sanitaartehnika, uksed ja aknad, rõdu ja lodža, elektri-, gaasi-, kütte-, veevarustus-, kanalisatsiooni-, ventilatsiooni-, jahutus-, tulekustutus-, side- ja signalisatsioonisüsteemi osad, millest on sõltuv ainult üks korteriomanik. Samuti on koos korteriga kindlustatud selle juurde kuuluv keldriboks ja panipaik.

4.1.5 Korteriomand

BTA	Korteriomand on ehituslikult piiritletud ja eraldi kasutamist võimaldav eluruum ja selle osad ning selle juurde kuuluvad korteriomanike kaasomandis olevad hoone osad, mis ei ole reaalosa. Kaasomandis olev hoone on kindlustatud esemeks ulatuses mis vastab kindlustusvõtjale kuuluva kaasomandi suurusele. Koos korteriomandiga on kindlustatud ka hoones selle juurde kuuluv panipaik
Gjensidige:	on korter (kirjeldus punktis 2.9) koos omandi suurusele vastava osaga kaasomandist, mille juurde korter kuulub, sealjuures väljaspool korterelamut asuv korteriomandit teenindav kohakindel elektri-, vee-, kanalisatsiooni-, kütte-, ventilatsiooni-, kliima-, tulekustutus-, side-, TV-, heli- ja valvesüsteem (kinnistu/kindlustuskoha piires, kuid mitte kaugemale kui liitumiskohani).
PZU	on ehituslikult piiritletud ja eraldi kasutamist võimaldav eluruum ja selle osad ning selle juurde kuuluvad korteriomanike kaasomandis olevad hoone osad, mis ei ole reaalosa. Kaasomandis olev hoone osa on kindlustatud esemeks ulatuses, mis vastab kindlustusvõtjale kuuluva kaasomandi suurusele. Samuti on koos korteriomandiga kindlustatud selle juurde kuuluv keldriboks ja panipaik.

4.1.6 Rajatis

BTA	on maapinnaga püsivalt ühendatud ehitised, mis ei ole hoone (nt piirdeaed, varikatus, sein, juurdepääsu - ja jalakäijate tee, välisvalgustus, lipumast) ning asub hoone või hoone osa ga samal kinnistul, kui kindlustuslepingust ei tulene teisiti.
------------	--

Gjensidige:	on maapinnaga püsivalt ühendatud seaduslik alaline ehitis, mis ei ole hoone, kuid asub kindlustatud eramu, paarismaja/ridaelamuboksi, hoone karbi või suvilaga samas kindlustuskohas (nt kuur, piirdeaed, värav, varjualune, settekaev, bassein, laste mänguväljak, spordirajatis, lipumast) koos selle oluliste osadega. Rajatis ei ole kasvuhoone (klaasist, pleksiklaasist vmt materjalist) üldpinnaga üle 20 m ² . Selline ehitis on võimalik kindlustada hoonena.
PZU	mõiste si sustamisel lähtutakse ehitis seadustikust. Rajatis on ehitis, mis ei ole hoone. Rajatised on näiteks valgustid, aed, väravad, tõkke puud, lipumastid, varjualused, välibassein, mängu väljak jms. Kui kindlustuslepingus ei ole märgitud teisiti, ei loeta kindlustatud rajatisteks vesiehitisi ega sadamarajatisi (nt paadisild, muul, kai), tuulegeneraatoreid koos mastidega, päikesepaneele koos seadmetega, kindlustuskoha territooriumil asuvaid sõidu- ega kõnniteid.

4.1.7 Kodune vara

BTA	Kodune vara on kindlustuslepingus märgitud ja kindlustuskohas asuv vallasvara. Kodust vara võib kindlustusvõtja valikul kindlustada esemete kogumina või üksikute esemetena. Ainult erikokkuleppel kindlustatav kodune vara: - taimed, loomad; - konstruktsioonid ja tarindid, mis ei ole ette nähtud pikaajaliseks kasutamiseks (nt telgid, kuurid, täisp uhutavad konstruktsioonid); - maismaa -, vee - ja õhusõidukid koos nende tarvikutega; - ehitusmaterjalid; - relvad, laskemoon, lõhkeained; - arvutitarkvara, litsentsid, elektroonsed andmed, andmebaasid; - sularaha, väärtpaberid, võlakirjad, dokumendid, käsikirjad, joonistused, joonised, maalid, plaanid, kartoteegid, maksekaardid ja muud maksevahendid; - kalliskivid, väärismetallid ja nendest valmistatud esemed, vääriskivid ja poolvääriskivid; - ainulaadsed esemed, prototüübid ja kollektsioonid. Käesolevate tingimuste mõistes on kollektsioon ühelaadsete esemete (nt postmargid, postkaardid, kalendrid, etiketid, mündid) süstemaatiline kogu, millel on teaduslik, kultuuriajalooline või kunstiline väärtus või mis on kogutud mitteäriarilistel eesmärkidel.
Gjensidige:	on kindlustuskohas asuv kindlustatu koduses majapidamises isiklikeks ja olmevajadusteks kasutatav vallasasi. Kindlustatu tööandjale või kindlustatule kuuluvale äriühingule (sh FIE) kuuluv mobiiltelefon, tahvel-, laua- või sülearvuti on kodune vara, kui kindlustatu kasutab seda ka isiklikeks ja olmevajadusteks. Kodune vara on kindlustatud ka korteri või korteriomandiga samas hoones asuvas panipaigas ja/või keldriboksis, samuti eramu, suvila või paarismaja/ridaelamuboksi juurde kuuluvas rajatises ja/või kõrvalhoones, kui panipaik, keldriboks, rajatis või kõrvalhoone on kindlustatu ainukasutuses. Kindlustatud ka väljaspool kindlustuskohta Eesti piires, samuti lühiajalisel reisir.
PZU	on kindlustuslepingus märgitud kindlustusvõtjale ja/või tema pereliikmele kuuluv või seaduslikus valduses olev vallasvara. Seaduslikus valduses olevale vallasvarale tekkinud kahjud kuu luvad hüvitamisele vaid juhul kui need pole hüvita tavad kellegi teise poolt või mõnel muul moel. Kui kindlustuslepingus ei ole märgitud teisiti, on väärisesemed sh antiikse või kunstilise väärtusega esemed ning väärismetallist ja -materjalist esemed kindlustatud koduse vara hulgas kuni 4 000 euro väärtuses.

4.1.8 Väärisesemed

BTA	ainult kokkuleppel.
Gjensidige:	Koduse vara hulgas on kindlustatud karusnahad, antiik- või kunstilise väärtusega esemed (sh maalid koos raami jm oluliste osadega, skulptuurid) või väärismetallist või -materjalist esemed (sh juveelitooted) hüvitispiiriga 4000 eurot kindlustusjuhtumi kohta. Suurema summa puhul tuleb see poliisil eraldi välja tuua.
PZU	on kindlustuslepingus märgitud kindlustusvõtjale ja/või tema pereliikmele kuuluv või seaduslikus valduses olev vallasvara. Seaduslikus valduses olevale vallasvarale tekkinud kahjud kuu luvad hüvitamisele vaid juhul kui need pole hüvita tavad kellegi teise poolt või mõnel muul moel. Kui kindlustuslepingus ei ole märgitud teisiti, on väärisesemed sh antiikse või kunstilise väärtusega esemed

ning väärismetallist ja - materjalist esemed kindlustatud koduse vara hulgas kuni 4 000 euro väärtuses.

5 Kindlustuskaitse ja kindlustusjuhtumid

Üldinfo:	
BTA Kogurisk: Nimetatud riskid:	
Gjensidige:	Põhikaitse on tuli, torustiku leke, vargus ja vandalism, torm ja üleujutus, koguriskikindlustus. Lisakaitse on kinnisasja valdaja vastutuskindlustus, eraisiku vastutuskindlustus, ajutise elukoha üürikulu, üüritulu kaotus. Põhikaitse või lisakaitse kehtib vaid juhul, kui poliisile on vastav kindlustuskaitse märgitud
PZU	

5.1 Põhikaitse

5.1.1 Tuli

BTA	Tulekahju puhul hüvitab kindlustusandja kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on: - lahtine tuli, mis on tekkinud väljaspool selleks ettenähtud kohta või väljunud ettenähtud kohast ning iseseisvalt levinud. Lisaks hüvitatakse tulekahju tagajärjel tekkinud tahma, suitsu ja tulekustutusest tingitud kahju. Tulekahjuks loetakse ka kolmandate isikute poolt toime pandud tahtlikku süütamist; - plahvatus, sh lõhkekeha plahvatus on gaasi või auru paisumisel tekkinud momentaalne jõud; Pikselöök - pikselöök (sh keravälg), s.o välgu vahetu kontakt kindlustatud esemega, tekitades nähtavaid kahjustusi või tulekahju; - mehitatud lennuaparaadi, selle osade või lasti alla kukkumine
Gjensidige:	tulekahju ja sellega kaasnev tahm, suits, kõrbemine, sulamine ning tulekahju kustutustegevus. Pikne, kui pikse ja kindlustatud eseme vahel on vahetu kontakt. Plahvatus ning plahvatuse lööklaine.
PZU	Tulekahju puhul hüvitatakse kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on: a) tulekahju, tahm, suits ja tulekustutusvesi; b) pikselöögi otsetabamus; c) plahvatus, sh lõhkekeha plahvatus; d) piloteeritava õhusõiduki, selle osade või laa dungi allakukkumine. Tulekahjuks loetakse ainult lahtist tuld, mis on süttinud väljaspool selleks ettenähtud kollet või on sealt väljunud ja suudab omal jõul levida. Pikselöögi otseta bamus on piksekanali ja kindlus tatud eseme vahetu kontakt. Plahvatus on gaasi või auru paisumisel tekkinud momen - taanselt toimiv jõud

5.1.2 Torustiku leke / veeavarii

BTA	Vedeliku - või au rulekke puhul hüvitab kindlustusandja kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on: - hoonesiseste süsteemide (nt veevarustuse, kanalisatsiooni - ja küttesüsteemide) avariid, s.o nende äkiline ja ootamatu purunemine või ummistumine; - hoone siseveevõrguga püsivalt ühendatud kodumasinade (sh pesu - ja nõudepesumasinate, boilerid) ja nende ühendusdetailide purunemisel väljavoolanud vesi; - hoone siseveevõrgust või selle osadest, sh kraanist välja voolanud vesi; - akvaariumist välja voolanud vesi
Gjensidige:	vee-, kütte-, kanalisatsiooni- või sadeveetorustiku, tulekustutus-, ventilatsiooni- või kliima-süsteemi purunemise tagajärjel sellest vedeliku väljavoolamine või gaasi väljatungimine. Siseveevõrguga püsivalt ühendatud olmeseadmete ning nende ühendusdetailide purunemisel vedeliku väljavoolamine;

PZU	<p>kahju, mille põhjuseks on: a) hoonesise veevarustus-, kanali satsiooni-, kütte- või jahutusüsteemi või nende osade purunemise tõttu väljavoolanud vesi, reovesi või muu vedelik või väljatunginudaur; b) hoonesise sadevee äravoolutorustiku või selle osa purunemise tõttu väljavoolanud vesi või reovesi; c) hoonesise veev arustus- ja kanalisatsioonisüsteemiga püsivalt ühendatud kodumasinade ja nende osade purunemisel väljavoolanud vesi; d) akvaariumist väljavoolanud vesi.</p> <p>Lisaks hüvitatakse veeavarii põhjustanud kindlustatud esemeks oleva ehitise tehnosüsteemi ja torustiku remondikulud kuni 1 000 euro väärtuses. Veeavarii puhul ei hüvitata kahju, mille otseseks või kaudseks põhjuseks on loodusnähtuste tõttu kanalisatsioonisüsteemi kaudu hoonesse tungiv vesi või reovesi.</p>
-----	--

5.1.3 Vargus ja vandalism

BTA	<p>Kolmandate isikute õigusvastase tegevuse puhul hüvitab kindlustusandja kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vandalism, s.o kolmandate isikute õigusvastane tegevus või tegevusetus, mille tagajärjel on kindlustatud ese saanud kahjustada või muutunud kasutamiskõlbmatuks. - murdvargus, s.o kindlustatud eseme vargus, milleni jõudmiseks peab varas kõrvaldama tõkke (lukustatud ukse, suletud akna, seinä vms). Tõkke või lukustuse kõrvaldamine, lõhkumine või lahtimuukimine peavad olema tuvastatavad. Hoone väliste konstruktsiooniosade (nt aknad, ukse jms) vargust loetakse murdvarguseks ka juhul, kui puuduvad sissemurdmise tunnused. Samuti loetakse murdvarguseks juhtumeid, kui ruumidesse on sis enetud originaalvõtme abil, mis on saadud murdvarguse või röövimise teel. Kui kindlustatud ehitise võtmed on murdvarguse või röövimise tulemusel läinud kindlustusvõtja valdusest välja, hüvitab kindlustusandja samaväärsete võtmete või lukkude soetamise ja p aigaldamise kulud. Kindlustusandja hüvitab nimetatud kulud 400 EUR ulatuses ühe kindlustusperioodi jooksul. - röövimine, s.o kindlustatud vara hõivamine füüsilise vägivaldaga kasutamise või selle kasutamise vahetu ähvardamisega. - maismaasõiduki otsasõit, kui see ei kuulu hüvitamisele mõne muu kindlustuslepingu või seaduse alusel.
Gjensidige:	<p>Vargus, mille puhul kolmas isik pidi kindlustatud esemeni jõudmiseks kõrvaldama tõkke. Hoone välisküljele paigaldatud kindlustatud eseme vargus on kindlustusjuhtumiks ilma tõkke kõrvaldamiseta, kui on järgitud sellise koduse vara hoidmise ohutusnõudeid. Vargus, mille puhul kolmas isik siseneb hoonesse või ruumi röövitud võtme, puldi või luku avamise koodiga.</p> <p>Vandalism, mille puhul kolmas isik rikub või lõhub kindlustatud eseme õigusvastaselt, sealhulgas varguse või röövimise käigus lõhub, või rikub hoone või selle olulise osa; Otsasõit kindlustatud esemele kolmanda isiku juhitud maismaa- või veesõidukiga (nt auto, rong, mootorpaat).</p>
PZU	<p>Murdvarguse puhul hüvitatakse kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on:</p> <ul style="list-style-type: none"> a). sissemurdmine on kindlustuskohas nõuetekohaselt suletud hoonesse või selle ruumi tungimine ukse, akna, seinä, katuse vms kaudu, kasutades vara asukohta pääsemist takistanud tõkke või lukustuse kõrvaldamiseks valesõit, muukrauda või muud mehaanilist abivahendit või ebaseaduslikul teel saadud võtit. b). röövimine on kindlustatud eseme hõivamine füüsilist vägivaldaga kasutades või sellega otseselt ähvardades. c). vandalism on kindlustatud eseme tahtlik rikkumine või hävitamine kolmanda isiku poolt. Lisaks hüvitatakse sissemurdmise või röövimise või selle katse käigus lõhutud või rikutud hoone piirdekonstruktsioonide või nende osade taastamiseks vajalikud kulud. <p>Samuti hüvitatakse lukuvahetuse ja uute lukkude soetamise kulud, kui võti või luku avamise kood võeti kindlustusvõtja või tema volitatud isiku valdusest ära sissemurdmise või röövimise käigus. Luku vahetuse ja uute lukkude soetamise kulud hüvitatakse sellisel juhul ilma omavastutust rakendamata.</p> <p>Vandalismi puhul hüvitatakse kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on vara tahtlik rikkumine või hävitamine kolmanda isiku poolt. Lisaks hüvitatakse kindlustatud esemeks oleva ehitise klaaspinna purunemise kahju. Klaaspinna purunemise kahju hüvitatakse ilma omavastutust rakendamata. Samuti hüvitatakse kindlustatud esemeks olevale ehitisele tekkinud kahju, mille põhjuseks on selle osade vargus.</p>

5.1.4 Torm ja üleujutus

BTA	Loodusõnnetuse puhul hüvitab kindlustusandja kindlustamisel kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on: - torm, mille puhul tuule kiirus ületab 17 m/s ; - rahe; - looduslik üleujutus s.o erakorraline looduslik veetaseme tõus (sh tormist, sademetest või muust loodusnähtusest), mille tõttu tekkinud ebaharilikku veehulka ei suuda maapind või kuivendussüsteemid vastu võtta, kui se lles on eraldi kindlustuslepingus kokkulepitud. - lume või jää raskus, s.o lumekihi suurenemine vähemalt 100 mm võrra 12 tunni jooksul ning selle tagajärjel lume või jää raskuse toime kindlustusobjektile tekkinud kahjustused; - maavärin, mille tugevus Richteri skaala alusel on vähemalt 4 palli
Gjensidige:	Torm , millega kaasneva tuule kiiruseks on vähemalt 18m/s ; tormi tagajärjel kukkunud või murdunud eseme kukkumine kindlustatud esemele. Sademete tungimine läbi ava, mis on tekkinud tormikahjustuse tagajärjel; Rahe või rüsi jää , kui see tekitab purustusi (nt rahe või rüsi jää tekitatud ava, mille kaudu pääseb sadevesi hoonesse); Looduslik üleujutus , kus erakorralisest (s.t üleujutus ei ole toimunud eelmise 5 aasta jooksul) looduslikust veetaseme tõusust (nt tormist, sademetest vms ilmastikutingimusest) tekkinud ebaharilikku veehulka ei suuda maapind ja/või projektikohaselt rajatud ja hooldatud kuivendussüsteem (sh sadevete drenaaži- ja kanalisatsioonisüsteem) vastu võtta või ära juhtida.
PZU	Tormi puhul hüvitatakse kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on: a) torm; b) tormi tõttu kindlustatud esemele lange nud puu või muu ese; c) rahe ja rüsi jää. Torm on tuulepuhang, mille tugevus on vähemalt 18m/s . Kui tuule kiirust pole võimalik kindlaks määrata, peetakse tormiks tuult, mis on tekitanud kindlustuskoha ümbruses laitmatu seisukorras olevatele ehitistele või esemetele kahju. Samuti loetakse tormikahjuks selliseid kindlustatud eseme kahjustusi, mis said tekkida üksnes tormi tagajärjel. Üleujutuse puhul hüvitatakse kindlustatud esemele tekkinud kahju, mille põhjuseks on: a) torm; b) sademed; c) veekogu üleujutus. Üleujutuse all mõistetakse ainult looduslikku üleujutust, mille on põhjustanud torm, sademed (sh lumesulamis - vesi) või veekogu üleujutus. Looduslik üleujutus tähendab erakorralist veetaseme tõusu, mille tõttu tekkinud ebaharilikku veehulka ei suuda maapind ja/või projektikohaselt rajatud kuivendussüsteem (sh drenaaži - ja kanalisatsioonisüsteem) vastu võtta.

5.2 Koguriskikindlustus

BTA	Kindlustusjuhtum on kindlustatud eseme kahjustumine, hävimine või kaotamine ootamatu ja ettenägematu sündmuse toimele, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud käesolevate tingimuste osas „Välisused” ja BTA kindlustuslepingute üldtingimuste osas „Üldised välisused”.
Gjensidige:	Tuli, Torustiku leke, Vargus ja vandalism, Torm ja üleujutus või muu äkilise ja ettenägematu sündmuse tõttu, kui vastav sündmus või kahju ei ole punktis 4 või kindlustuse üldtingimustes välistatud
PZU	Koguriski puhul hüvitatakse kindlustatud esemele ootamatu, äkilise ja ettenägematu sündmuse tõttu tekkinud kahju, mida ei ole määratletud punktidega: Tuli, Torustiku leke, Vargus ja vandalism, Torm ja üleujutus. Arvutite (sh laua-, süle- ja tahvelarvutid) ja arvutitega seotud seadmetega, mobiiltelefonidega, kaasaskantava audio-, video- ja fototehnikaga toimunud koguriski kindlustusjuhtumite korral hüvitatakse kindlustusperioodi iga aasta kohta üks kindlustusjuhtum.

5.3 Lisakaitse

5.3.1 Kinnisasja valdaja vastutuskindlustus

BTA	olemas
Gjensidige:	Ettenägematu sündmuse tagajärjel tekkinud kahju, kui: Isikule , kes ei ole kindlustatu ega kindlustatud eseme omanik, on õigusvastaselt tekitatud kahju; kindlustatu on kohustatud kahju hüvitama vastavalt Eesti õigusaktidele. Kahju tuleneb otseselt kindlustatud hoonest või kindlustuskohaks olevast kinnistust; kindlustatu vastutab kahju tekkimise eest hoone või kinnistu omaniku või seadusliku valdajana.
PZU	vt. Erasiku vastutuskindlustus.

5.3.2 Vastutuskindlustus

BTA	olemas
Gjensidige:	Kindlustusjuhtumiks on kindlustusperioodil toimunud äkilise ja ettenägematu sündmuse tagajärjel tekkinud kahju kannatanule, kes ei ole kindlustatu, ning mille eest kindlustatu vastutab seaduse alusel. Erasiku vastutuskindlustus hõlmab kinnisasja valdaja vastutuskindlustust.
PZU	Kindlustusjuhtum on kindlustusperioodil toimunud ootamatu, äkiline ja ettenägematu õigusvastane kahju tekitamine, mille taga järjel on kolmandal isikul tekkinud kahju ja kindlustusvõtjal ja/või tema pereliikmel tekkinud seadus järgne kahju hüvitamise kohustus. Kahju hüvitatakse , kui kindlustusvõtja ja/või tema pereliige on kahju tekkimises süüdi ja/või vastutab selle tekitamise eest vastavalt seadusele. Kindlustuskaitse laieneb ka lemmiklooma poolsele kahju tekitamisele, mille eest kindlustusvõtja ja/või tema pereliige seadusjärgselt vastutab. Lemmikloom on isiklikuks meelelahutuseks või seltsiks peetav või sellel eesmärgil pidamiseks mõeldud loom. Lemmikloomana ei käsitleta kodu loomana keelatud loomi ning majandustegevuses (nt farm, ratsatalu, loomaaed) kasutatavat või eks poneeritavat looma. Juriidilisest isikust kindlustusvõtja korral hõlmab vastutuskindlustuse kaitse ainult hoone, hoone osa, hoone ruumide, kinnistu või rajatise omamisest, valdamisest või haldamisest tulenevat vastutust. Kindlustusleping kehtib kindlustusjuhtumite suhtes, mille aluseks olev õigusvastane tegu ja selle tagajärjel kolmandale isikule kahju tekkimine leidsid aset Eesti Vabariigi piires. Vastutuskindlustuse kaitse hoone, hoone osa, hoone ruumide, kinnistu või rajatise omamise, valdamise või haldamisega seotud nõuete suhtes kehtib ainult sama kindlustuslepingu varakindlustuse osa raames loetletud kindlustuskohtades. Kindlustuskaitse laieneb nõude suhtes, millest teavitatakse PZU-d ühe aasta jooksul pärast kindlustusperioodi lõppemist, kuid mille aluseks olnud kindlustusjuhtum toimus kindlustusperioodi jooksul. Kõik ühest ja samast põhjusest ja/või sündmusest tulenevad nõuded loetakse üheks kindlustusjuhtumiks. Kindlustusjuhtumi tekkimise ajaks loetakse esimese sündmuse toimumise aega. Vastutuskindlustuse õigusabikulud käesolevate tingimuste mõistes on kindlustusjuhtumi menetlemisel kindlustatud isiku õigusabile, ekspertiisile ja kohtupidamisele kulutatud summa. Õigusabikulud hüvitab PZU juhul, kui need on vajalikud nõude tõrjumiseks ja kindlustatud isiku õiguste kaitseks. Hüvitamisele kuuluvad ainult PZU-ga eelnevalt kooskõlastatud õigusabikulud.

5.3.3 Ajutise elukoha üürikulu

Võimalik lisakaitse, kui kindlustusvõtja elab hoones

BTA	olemas
Gjensidige:	Kindlustusjuhtumiks on poliisil märgitud kindlustuskaitse kindlustusjuhtum, mille tagajärjel hüvitab Gjensidige kindlustatu alaliseks elukohaks olevale esemel tekkinud kahju. Elukoht on elamiskõlbmatu, kui see on hävinenud või sedavõrd kahjustunud, et tavapärane elu selles on võimatu või oluliselt raskendatud. Kahju: Ajutisse elukohta ja sealt alalise elukohta tagasikolimise kulu, v.a ajutise elukoha leidmise kulu; alalise elukohaga samaväärse ajutise elukoha üürikulu, v.a ajutise elukoha kommunaalmaksete kulu; koduse vara hoiustamise kulu (nt laopinna üürimine).
PZU	Kui kindlustusvõtja alaline elukoht muutub kindlustusjuhtumi tagajärjel elami skõlbmatuks, siis hüvitatakse alalise elu kohaga samaväärse ajutise elukoha leidmise kulu, üürikulu ning edasi - tagasi

	kolimiskulu. Samuti hüvitatakse saamata jäänud üüritulu kui kindlustatud esemeks olev väljaüüritud eluruum on kindlustusjuhtumi tagajärjel muutunud elamiskõlbmatuks. Üürikulu ja -tulu hüvitatakse maksimaalselt 12 kuud, kuid mitte rohkem, kui alalise elukoha taastamiseni või asendamiseni. Ajutise elukoha üürikulu ja -tulu hüvitatakse ilma omavastutust rakendamata.
--	---

5.3.4 Üüritulu kaotus

Võimalik lisakaitse, kui kindlustusvõtja annab hoone üürile

BTA	ei ole
Gjensidige:	Kindlustusjuhtumiks on poliisil märgitud kindlustuskaitse kindlustusjuhtum, mille tagajärjel hüvitab Gjensidige alaliseks elukohaks olevale elamiskõlbmatuks muutunud esemelehtkinud kahju. Elukoht on elamiskõlbmatu, kui see on hävinenud või sedavõrd kahjustunud, et tavapärane elu selles on võimatu või oluliselt raskendatud. Üüritulu kaotuse kindlustusjuhtumi tagajärjel saamata jäänud üüritulu. Kindlustusvõtja peab hüvitise saamiseks esitama kindlustusjuhtumi hetkel kehtiva üürilepingu, kus on nimetatud senise üüritulu suurus, samuti tõendi üüritulu laekumise kohta (nt kontoväljavõtte).
PZU	ei ole

(Äriettevõtte puhul oleks see Äriatkemise kindlustus)

5.3.5 Kõrvalkulud

BTA	olemas
Gjensidige:	kuni 10% kahjustunud eseme kindlustussummast, kuid mitte rohkem kui 10 000 euro ulatuses kulu, mis on vajalik kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustatud ja allesjäänud vara koristamiseks, lammutamiseks ning prahi äraveoks ja utiliseerimiseks. Kulu uute dokumentide tegemiseks, kui kindlustusjuhtumi tagajärjel hävib kindlustusvõtja või koos kindlustusvõtjaga samas kindlustuskohas alaliselt elava isiku isikut või sõiduki juhtimisõigust tõendav dokument
PZU	

5.3.6 Koduabi24

BTA	puudub. Olemas vaid Võtmeteenus.
Gjensidige:	alalise elukohana kasutatava eramu, paarismaja/ridaelamuboksi, korteri või korteriomandi äkilise ja ettenägematu kahjustumise tõttu vajaliku vältimatu esmase kulu avariilukorra lahendamiseks, s.t kulu väljakutsele, teenusele, vajalikele materjalidele ning käibemaksule. Kulud: torustiku ummistuse likvideerimisele; elektri- ja kütteavarii lahendamisele, sh alternatiivse ajutise soojusallika ülesseadmisele; luku avamisele ja taastamisele, samuti ajutise valve ülesseadmisele; puu vmt eseme eemaldamisele, kui see on kukkunud kindlustatud esemele; tormi tagajärjel tekkinud avade (nt aken, uks) sulgemisele
PZU	Koduabi annab ööpäevaringset esmaabi koduga juhtunud ootamatu, äkilise ja ettenägematu õnnetuse korral. Kõik allpool loetletud esmaabiteenused on PZU kodukindlustuse kliendile tasuta . Koduabi osutab järgmisi teenuseid: a) nõustamine, kuidas toimunud oota matu, äkilise ja ettenägematu õnnetuse korral käituda ja võimalusel suurem kahju ära hoida; b) avariiteenus osutaja kohaletulek sündmuspaika; c) vajadusel kindlustuskoha füüsiline valve kuni kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud avade ajutise sulgemiseni, kuid mitte kauem kui 12 tundi; d) kindlustusjuhtumi tagajärjel kindlustatud esemeks oleva ehitise ajutine parandamine, katmine või tugevdamine ajutiste vahenditega vara kaitsmiseks välistegurite mõju ja kahju suurenemise eest; e) veeavarii ja üleujutuse kindlustusjuh tumi korral aitab Koduabi avariid likvideerida. Veeavarii kindlustusjuhtum ei ole torustiku sulatamine külmumise tõttu ega ummistuse likvideerimine. f) murdvarguse ja vandalismi kindlustusjuhtumi korral aitab Koduabi luku parandada või vahetada. g) kui kindlustu sjuhtumi tagajärjel on tekkinud luku rike või võtmed on varastatud, siis Koduabi parandab või vahetab luku. Koduabi teenus kehtib ainult nende kindlustusjuhtumite osas, mille suhtes kindlustusleping on sõlmitud.

Kindlustuslepingus peab olema valitud vastav kindlustuskaitse, mis on Koduabi teenuse osutamise eelduseks. Koduabi teenus kehtib ainult kindlustuskohas tekkinud ootamatu, äkilise ja ettenägematu õnnetuste korral. Koduabi hüvitab ainult mõistlikud ja põhjendatud kulud, mis aitavad vahetult kindlustus juhtumi tagajärjel tekkinud kahju suurust vähendada ja kahju edasist levikut piirata

6 Kindlustussumma ja kindlustusväärtus

Üldinfo:	
BTA Kogurisk: Nimetatud riskid:	Kindlustusväärtus on kindlustushuvi väärtus kindlustusjuhtumi toimumise ajal. Kindlustus väärtuse määrab kindlustuslepingu sõlmimisel kindlustusvõtja. Kui kindlustusjuhtumi toimumisel selgub, et kindlustusväärtus erineb kindlustatud eseme väärtusest, rakendatakse kindlustushüvitise arvutamisel ala - ja ülekindlustuse põhimõtteid.
Gjensidige:	Kindlustussumma on poliisil märgitud rahasumma või muu määratletud suurus (nt korteri taastamisväärtus), mis on maksimaalne väljamaksusumma ühe kindlustusjuhtumi kohta. Kindlustussumma ei vähene väljamakstud hüvitise võrra.
PZU	Kindlustussumma on suurim väljamakstav summa ühe kindlustusjuhtumi kohta. Kui varalise kahju ja punktis 5.3 määratletud kulude kogusumma ületab siiski kindlustus - su mma, hüvitatakse lisaks kindlus tussummale ka pu nktis 5.3 loetletud kulud, seal juures võetakse arvesse punktis 5.2 kehtestatud piirmäärasid. Kindlustushüvitise väljamaksmisel kindlustussumma ei vähene. 7.2. Kindlustusväärtus on kindlustushuvi väärtus kindlus - tusjuhtumi toimum ise ajal. Kindlustusvõtja on ko hus - Kodukindlustuse tingimused K100/2017 Kehtivad alates 27.06 .2017 5 tatud teatama PZU - le õige kindlustusväärtuse. 7.3. Ehitise kindlustusväärtus on taastamisväärtus ehk uue samalaadse ehitise taastami se kulu. Kui kind lustus - lepingus ei o le kokk ulepitud ehitise kindlus tussummat, siis on kindlustussumma võrdne ehitise taastamisväärtusega. 7.4. Koduse vara ki ndlustusväärtus on taassoetamise väärtus ehk uue samaväärse (sarnaste tehniliste näitajatega) vara taassoetamise kulu. Kunstiesemete, kollektsioonid e, antiikesemete, mootor - sõidukite, põllumajandusmasinate ja - tehnika, haagiste ja poolhaagiste, üle kuue kuu vanuste arvutite (sh laua - , süle - ja tahvelarvutid) ja arvutitega seotud seadmete, mobiiltelefonide , kaa saskantava audio - , video - ja fototehnika kindlus tusväärtus on turuväärtus ehk samaväärse (sarnaste tehniliste näitajatega) vara taassoetamise kulu. Seadme vanust arvestatakse päevast, mil see uhiuena osteti. 7.5. Vastutuskindlustuse riskide suhtes on kindlustus summa kõigi hüvit iste sh. õigusabikulude ülempii riks.

6.1 Eluaseme kindlustusväärtus

BTA	Ehitise kindlustusväärtuseks on taastamisväärtus ehk vähimad vajalikud kulutused ehitise esialgsel kujul taastamiseks , välja arvatud kui kindlustuslepingu pooled ei ole kokku leppinud teisiti .
Gjensidige:	Hoone (v.a korteri või korteriomandi) või rajatise kindlustusväärtus on selle tavaline kohalik ehitusväärtus kindlustusjuhtumi toimumise hetkel, millest on maha arvatud kulumit väljendav mõistlik summa (jäakväärtuses kindlustamine). Korteri ning korteriomandi kindlustusväärtus on selle taastamisväärtus.
PZU	

6.1.1 Koduse vara kindlustusväärtus

BTA	Koduse vara , mis ei ole vanem kui 2 aastat, kindlustusväärtuseks on taassoetamisväärtus. Taassoetamisväärtus on samaväärse uue eseme soetamise kulu. Muu koduse vara kindlustusväärtuseks on eseme tegelik väärtus kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti. Tegelik väärtus on ki ndlustatud eseme hind kohalikul turul, arvestades eseme vanust ja füüsilist kulumit.
------------	---

Gjensidige:	<p>eseme uusväärtus (samaväärse uue eseme soetamise kulu) järgmiste esemete puhul:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kuni kuus kuud vana mobiiltelefon (sh nutitelefoni) või nutikell või selle lisaseade - kuni üks aasta vana tahvel-, laua- või sülearvuti, foto- või videotehnika, televiisori või heli-, muusika- või kodukinosüsteem, muruniiduk/robotniiduk või selle lisaseade - vanusega kuni viis aastat muu kodune vara (nt mööbel), v.a antiik- või kunstilise väärtusega esemed või väärismetallist või –materjalist esemed; <p>eseme turuväärtus (kohalik keskmine müügihind) kindlustusjuhtumi toimumise hetkel muu koduse vara puhul.</p>
PZU	

7 Kahju hüvitamine

Üldinfo:	
BTA	Kindlustusjuhtumi toimumisel hüvitab kindlustusandja kindlustusvõtjale kahju, mis on vajalik ehit ise taastamiseks ja selle kindlustusjuhtumi eelnevasse seisukorda viimiseks.
Kogurisk:	Täiendavalt hüvitab kindlustusandja kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustunud ja allesjäänud vara lammutamise, prahi äraveo ning edasise kahju ärahoidmise ja/või vähendamise mõistlikud kulud
Nimetatud riskid:	
Gjensidige:	<p>Hüvitamise vormi otsustab Gjensidige. Hüvitamise vormid on rahaline hüvitis, kindlustatud eseme taastamine või asendamine samaväärsega. Kui kindlustatud eseme taastamine/remontimine on tehniliselt võimalik ja majanduslikult otstarbekas, siis kindlustatud ese taastatakse/remonditakse. Sellisel juhul Gjensidigel õigus määrata remonttööde tegija või teenuse osutaja. Gjensidige ei hüvita taastamistööde kallinemist pärast 6 kuu möödumist kahju hüvitamise otsuse tegemisest. Käibemaksu osa, mis tagastatakse käibemaksukohustuslasest kindlustusvõtjale või muule hüvitise saajale seaduse alusel, ei ole kahju osa, v.a kui kindlustuslepingus on kokku lepitud, et kindlustushüvitis makstakse koos käibemaksu osaga.</p>
PZU	

7.1 Hoone või rajatis

BTA	
Gjensidige:	<p>Kui kindlustusväärtuseks on taastamisväärtus, hüvitab Gjensidige esmalt jääkväärtuse osa (s.t arvestatakse kulumit) vastavalt ehitise taastamismaksumuse kalkulatsioonidele. Ehitise kindlustusjuhtumi eelset jääkväärtust ületav osa hüvitatakse kindlustusvõtja vastava avalduse alusel juhul, kui kindlustushüvitist kasutatakse samas kohas, sama liiki ja sama otstarbega ehitise taastamiseks kahe aasta jooksul alates hüvitamisotsuse vastuvõtmisest. Selle tõendamiseks peab kindlustusvõtja esitama Gjensidigele koos eelmises lauses nimetatud avaldusega fotod seni tehtud töödest, ning arved ja vastavad maksekorraldused tehtud kulude kohta.</p>
PZU	

7.1.1 Kodune vara

BTA	
Gjensidige:	<p>Koduse vara hävimisel, varguse/röövi korral või kui selle parandamine ei ole otstarbekas, hüvitab Gjensidige eseme kindlustusväärtuse. Kui ese oli osa kollektioonist või kogust või osa eseme paarist, hüvitab Gjensidige ainult eseme asenduskulu. Gjensidige ei hüvita kollektiooni või kogu väärtuse vähenemist. Kui kollektiooni kuuluva eseme väärtust ei ole võimalik tuvastada, siis hüvitab Gjensidige kahju proportsionaalselt eseme osaga kollektioonist, paarist või kogust. Koduse vara kindlustusväärtuse hüvitamisel läheb kindlustatud eseme omandiõigus üle Gjensidigele. Kui kindlustatud eseme kindlustusväärtuse hüvitamisel valdust ja omandiõigust Gjensidigele enne hüvitamist üle ei anta, on Gjensidigel õigus vähendada hüvitist kindlustatud eseme kindlustusjuhtumijärgse jääkväärtuse võrra.</p>
PZU	

8 Omavastutus

8.1.1 Erisused

BTA	Mobiiltelefonide, arvutite, tahvelarvutite, nutiseadmete ja televiisorite kahjustumisel kohalduva omavastutuse suuruseks on 200 eurot iga kindlustusjuhtumi ja iga seadme kohta. Käesolev eritingimus ei kehti juhul, kui eelmainitud seade saab kahjustada või hävib tulekahju, tormi, loodusliku üleujutuse, hoonesiseste veesüsteemide avarii, elektrihäirete riski, murdvarguse või röövimise tagajärjel.
Gjensidige:	Gjensidige rakendab järgmistele esemetele või nende lisaseadmetele poliisil märgitud koduse vara omavastutust, kuid mitte vähem kui 200 eurot iga kahjustunud eseme kohta : - mobiiltelefon (sh nutitelefoni) või nutikell; - tahvel-, laua- või sülearvuti, foto- või videotehnika, televiisori või heli-, muusika- või kodukinosüsteem; - muruniiduk/robotniiduk.
PZU	

8.1.2 Omavastutust ei rakendata

BTA	
Gjensidige:	- saavad kahjustada vaid hoone ukse- või aknaklaasid; - kindlustatud hoone hävib.
PZU	- tulekahju ja tormi kindlustusjuhtumi korral juhul, kui kindlustatud esemeks olev ehitis on hävinud rohkem kui 50% ulatuses; - klaaspindade purunemisel või sissemurdmise käigus lõhutud lukkude asendamisel; - vastutuskindlustuses õigusabikulude suhtes; - ajutise elukoha üürikulude kindlustuskaitse korral.